

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 10.242,2 m² đất của Bệnh viện Đa khoa huyện Mỹ Tú và cho Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú thuê để xây dựng bệnh viện

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 105/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 16 tháng 12 năm 2019),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 10.242,2 m² đất thuộc thửa đất số 05, tờ bản đồ số 32, tọa lạc tại ấp Mỹ Thuận, thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng, đã được Ủy ban nhân dân tỉnh giao cho Bệnh viện Đa khoa huyện Mỹ Tú để xây dựng bệnh viện tại Quyết định số 2163/QĐ-UBND ngày 29 tháng 8 năm 2017.

Lý do thu hồi đất: Bệnh viện Đa khoa huyện Mỹ Tú sáp nhập vào Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú.

2. Cho Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú thuê 10.242,2 m² đất thu hồi nêu trên để xây dựng bệnh viện, với loại đất, thời hạn, hình thức thuê đất và giá đất, tiền thuê đất phải nộp như sau:

- a) Loại đất: Đất xây dựng cơ sở y tế (DYT).
- b) Thời hạn sử dụng đất: 50 năm.
- c) Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.
- d) Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Áp dụng theo quy định hiện hành.

(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và Cục Thuế tỉnh tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú

a) Triển khai Quyết định này đối với Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú; đồng thời, tiến hành bàn giao đất trên thực địa và ký hợp đồng thuê đất với Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú theo quy định.

b) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

c) Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc phối hợp các đơn vị liên quan tổ chức chỉnh lý hồ sơ địa chính theo Điều 1 Quyết định này.

2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc thu tiền thuê đất đối với Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú và Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /s/

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT. *ph*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hiếu



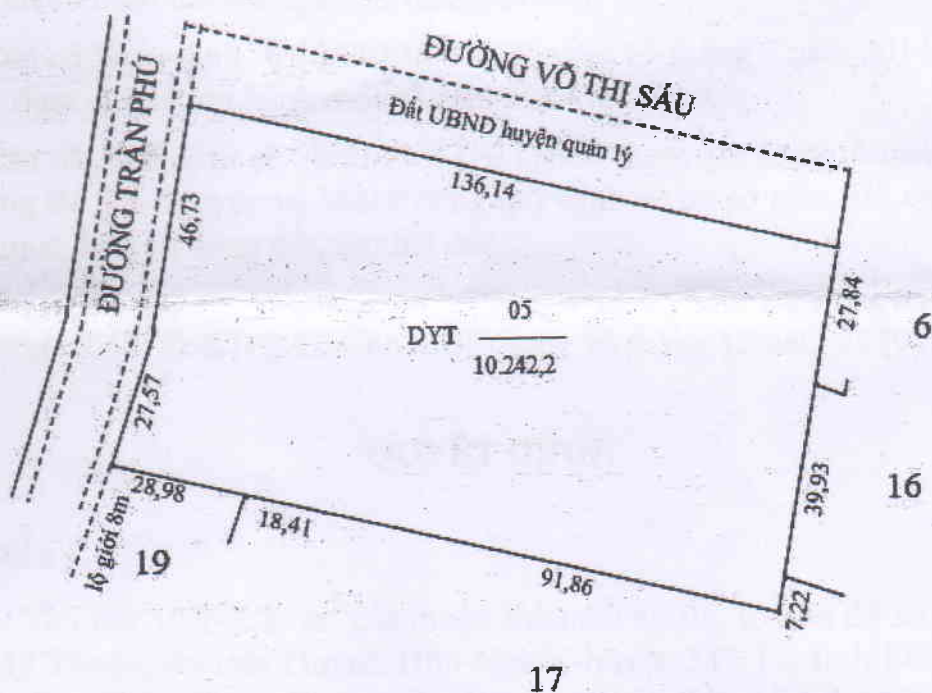
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 3631 /QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 05, tờ bản đồ số 32, diện tích 10.242,2 m².

Loại đất: Đất xây dựng cơ sở y tế (DYT).

Tọa lạc tại ấp Mỹ Thuận, thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.



Can vẽ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 329524 cấp ngày 11/9/2017.

Ngày can vẽ: 13/12/2019.

UBND TỈNH SÓC TRĂNG